

Grille des prix / Lots **DOMAINE DU CHÂTEAU DE CELY** (40lots)

| lot | statut | batiment | etage | type | surface habitable | balcon/terrasse | prix total ttc | prix immo ht | prix mobilier ht | prix total ht | frais de proc | frais d'acte | frais de prêt | rentabilité | loyer ht | lt_plan |
|-------|------------|----------|-------|------|-------------------|-----------------|----------------|--------------|------------------|---------------|---------------|--------------|---------------|-------------|----------|---------------------------|
| A1-01 | Disponible | A | 1 | T1 | 25.85 | | 119 152,00 | 92 750 | 6 876,00 | 99 626,00 | 100,00 | 3 200,00 | 2 100,00 | 5,00 | 4 646,00 | Lot_A1-01 |
| A1-02 | Disponible | A | 1 | T2 | 38.95 | 5.70 | 178 498,00 | 139 753 | 9 493,00 | 149 246,00 | 100,00 | 4 100,00 | 2 800,00 | 5,00 | 6 997,00 | Lot_A1-02 |
| A1-03 | Disponible | A | 1 | T2 | 41.60 | 5.70 | 189 870,00 | 149 261 | 9 493,00 | 158 754,00 | 100,00 | 4 200,00 | 2 900,00 | 5,00 | 7 472,00 | Lot_A1-03 |
| A1-04 | Disponible | A | 1 | T2 | 39.05 | 5.20 | 178 927,00 | 140 111 | 9 493,00 | 149 604,00 | 100,00 | 4 100,00 | 2 800,00 | 5,00 | 7 015,00 | Lot_A1-04 |
| A1-05 | Disponible | A | 1 | T2 | 38.60 | 3.90 | 176 996,00 | 138 497 | 9 493,00 | 147 990,00 | 100,00 | 3 900,00 | 2 300,00 | 5,00 | 6 934,00 | Lot_A1-05 |
| A1-06 | Disponible | A | 1 | T2 | 38.60 | 3.90 | 176 996,00 | 138 497 | 9 493,00 | 147 990,00 | 100,00 | 3 900,00 | 2 300,00 | 5,00 | 6 934,00 | Lot_A1-06 |
| A1-07 | Disponible | A | 1 | T2 | 37.45 | 4.90 | 172 061,00 | 134 371 | 9 493,00 | 143 864,00 | 100,00 | 3 800,00 | 2 600,00 | 5,00 | 6 728,00 | Lot_A1-07 |
| A1-08 | Disponible | A | 1 | T2 | 37.45 | 4.90 | 172 061,00 | 134 371 | 9 493,00 | 143 864,00 | 100,00 | 3 800,00 | 2 600,00 | 5,00 | 6 728,00 | Lot_A1-08 |
| A1-09 | Disponible | A | 1 | T2 | 38.30 | 5.30 | 175 708,00 | 137 420 | 9 493,00 | 146 913,00 | 100,00 | 3 850,00 | 2 650,00 | 5,00 | 6 880,00 | Lot_A1-09 |
| A1-10 | Disponible | A | 1 | T2 | 38.85 | 5.05 | 178 069,00 | 139 394 | 9 493,00 | 148 887,00 | 100,00 | 4 100,00 | 2 800,00 | 5,00 | 6 979,00 | Lot_A1-10 |
| A1-11 | Disponible | A | 1 | T2 | 36.50 | 6.50 | 167 984,00 | 130 962 | 9 493,00 | 140 455,00 | 100,00 | 3 700,00 | 2 500,00 | 5,00 | 6 557,00 | Lot_A1-11 |
| A1-12 | Disponible | A | 1 | T2 | 38.00 | 3.95 | 174 421,00 | 136 344 | 9 493,00 | 145 837,00 | 100,00 | 3 850,00 | 2 650,00 | 5,00 | 6 826,00 | Lot_A1-12 |
| A1-13 | Disponible | A | 1 | T2 | 39.70 | 6.05 | 181 716,00 | 142 444 | 9 493,00 | 151 937,00 | 100,00 | 4 200,00 | 2 900,00 | 5,00 | 7 131,00 | Lot_A1-13 |
| B0-01 | Disponible | B | RDC | T1 | 25.85 | 3.70 | 119 152,00 | 92 750 | 6 876,00 | 99 626,00 | 100,00 | 3 200,00 | 2 100,00 | 5,00 | 4 646,00 | Lot_B0-01 |
| B0-02 | Disponible | B | RDC | T2 | 41.75 | 10.30 | 190 513,00 | 149 799 | 9 493,00 | 159 292,00 | 100,00 | 4 300,00 | 3 000,00 | 5,00 | 7 499,00 | Lot_B0-02 |
| B0-03 | Disponible | B | RDC | T2H | 42.89 | 6.50 | 195 405,00 | 153 889 | 9 493,00 | 163 382,00 | 100,00 | 4 400,00 | 3 100,00 | 5,00 | 7 703,00 | Lot_B0-03 |
| B0-04 | Disponible | B | RDC | T2 | 39.00 | 5.05 | 178 712,00 | 139 932 | 9 493,00 | 149 425,00 | 100,00 | 4 100,00 | 2 800,00 | 5,00 | 7 006,00 | Lot_B0-04 |
| B0-05 | Disponible | B | RDC | T2 | 38.50 | 5.00 | 176 567,00 | 138 138 | 9 493,00 | 147 631,00 | 100,00 | 3 900,00 | 2 300,00 | 5,00 | 6 916,00 | Lot_B0-05 |
| B0-06 | Disponible | B | RDC | T2 | 38.60 | 5.00 | 176 996,00 | 138 497 | 9 493,00 | 147 990,00 | 100,00 | 3 900,00 | 2 300,00 | 5,00 | 6 934,00 | Lot_B0-06 |
| B0-07 | Disponible | B | RDC | T2 | 37.45 | 7.80 | 172 061,00 | 134 371 | 9 493,00 | 143 864,00 | 100,00 | 3 800,00 | 2 600,00 | 5,00 | 6 728,00 | Lot_B0-07 |
| B0-08 | Disponible | B | RDC | T2 | 37.45 | 7.80 | 172 061,00 | 134 371 | 9 493,00 | 143 864,00 | 100,00 | 3 800,00 | 2 600,00 | 5,00 | 6 728,00 | Lot_B0-08 |
| B0-09 | Disponible | B | RDC | T2 | 38.30 | 5.30 | 175 708,00 | 137 420 | 9 493,00 | 146 913,00 | 100,00 | 3 850,00 | 2 650,00 | 5,00 | 6 880,00 | Lot_B0-09 |
| B0-10 | Disponible | B | RDC | T2 | 38.85 | 5.00 | 178 069,00 | 139 394 | 9 493,00 | 148 887,00 | 100,00 | 4 100,00 | 2 800,00 | 5,00 | 6 979,00 | Lot_B0-10 |
| B0-11 | Disponible | B | RDC | T2 | 36.70 | 8.35 | 168 842,00 | 131 680 | 9 493,00 | 141 173,00 | 100,00 | 3 800,00 | 2 600,00 | 5,00 | 6 593,00 | Lot_B0-11 |
| B0-12 | Disponible | B | RDC | T2 | 38.00 | 3.95 | 174 421,00 | 136 344 | 9 493,00 | 145 837,00 | 100,00 | 3 850,00 | 2 650,00 | 5,00 | 6 826,00 | Lot_B0-12 |
| B0-13 | Disponible | B | RDC | T2 | 39.70 | 6.30 | 181 716,00 | 142 444 | 9 493,00 | 151 937,00 | 100,00 | 4 200,00 | 2 900,00 | 5,00 | 7 131,00 | Lot_B0-13 |
| C1-01 | Disponible | C | 1 | T1 | 25.85 | 0,00 | 119 152,00 | 92 750 | 6 876,00 | 99 626,00 | 100,00 | 3 200,00 | 2 100,00 | 5,00 | 4 646,00 | Lot_C1-01 |
| C1-02 | Disponible | C | 1 | T2 | 38.95 | 5.70 | 178 498,00 | 139 753 | 9 493,00 | 149 246,00 | 100,00 | 4 100,00 | 2 800,00 | 5,00 | 6 997,00 | Lot_C1-02 |
| C1-03 | Disponible | C | 1 | T2 | 41.60 | 5.70 | 189 870,00 | 149 261 | 9 493,00 | 158 754,00 | 100,00 | 4 300,00 | 3 000,00 | 5,00 | 7 472,00 | Lot_C1-03 |
| C1-05 | Disponible | C | 1 | T2 | 38.60 | 3.90 | 176 996,00 | 138 497 | 9 493,00 | 147 990,00 | 100,00 | 3 900,00 | 2 300,00 | 5,00 | 6 934,00 | Lot_C1-05 |
| C1-06 | Disponible | C | 1 | T2 | 38.60 | 3.90 | 176 996,00 | 138 497 | 9 493,00 | 147 990,00 | 100,00 | 3 900,00 | 2 300,00 | 5,00 | 6 934,00 | Lot_C1-06 |
| C1-07 | Disponible | C | 1 | T2 | 37.45 | 4.90 | 172 061,00 | 134 371 | 9 493,00 | 143 864,00 | 100,00 | 3 800,00 | 2 600,00 | 5,00 | 6 728,00 | Lot_C1-07 |
| C1-08 | Disponible | C | 1 | T2 | 37.45 | 4.90 | 172 061,00 | 134 371 | 9 493,00 | 143 864,00 | 100,00 | 3 800,00 | 2 600,00 | 5,00 | 6 728,00 | Lot_C1-08 |
| C1-09 | Disponible | C | 1 | T2 | 38.30 | 5.30 | 175 708,00 | 137 420 | 9 493,00 | 146 913,00 | 100,00 | 3 850,00 | 2 650,00 | 5,00 | 6 880,00 | Lot_C1-09 |
| C1-10 | Disponible | C | 1 | T2 | 38.85 | 5.05 | 178 069,00 | 139 394 | 9 493,00 | 148 887,00 | 100,00 | 4 100,00 | 2 800,00 | 5,00 | 6 979,00 | Lot_C1-10 |
| C1-11 | Disponible | C | 1 | T2 | 36.50 | 6.50 | 167 984,00 | 130 962 | 9 493,00 | 140 455,00 | 100,00 | 3 700,00 | 2 500,00 | 5,00 | 6 557,00 | Lot_C1-11 |
| C1-12 | Disponible | C | 1 | T2 | 38.00 | 3.95 | 174 421,00 | 136 344 | 9 493,00 | 145 837,00 | 100,00 | 3 850,00 | 2 650,00 | 5,00 | 6 826,00 | Lot_C1-12 |
| C1-13 | Disponible | C | 1 | T2 | 39.70 | 6.05 | 181 716,00 | 142 444 | 9 493,00 | 151 937,00 | 100,00 | 4 200,00 | 2 900,00 | 5,00 | 7 131,00 | Lot_C1-13 |
| D0-02 | Disponible | D | RDC | T1H | 27.08 | | 124 654,00 | 97 350 | 6 876,00 | 104 226,00 | 100,00 | 3 300,00 | 2 000,00 | 5,00 | 4 864,00 | Lot_D0-02 |
| C1-04 | Disponible | C | 1 | T2 | 39.05 | 5.20 | 178 927,00 | 140 111 | 9 493,00 | 149 604,00 | 100,00 | 4 100,00 | 2 800,00 | 5,00 | 7 015,00 | Lot_C1-04 |

**Marlborough International
Property
90 Marlborough Road
Donnybrook
Dublin 4
+353 1 4964134
info@marlborough.ie**